

WETTBEWERBLICHER DIALOG LINDLARER FREIRÄUME

PRODUKTYP

Prozessbegleitung,
Wettbewerbsmanagement

ORT

Lindlar

LAUFZEIT

2021 - 2022

PLANUNGSGEBIET

11 ha

AUFTRAGSVOLUMEN

Netto-Baukosten KG 500
6-7 Mio. EUR

LEISTUNGEN

Prozessgestaltung
Wettbewerbsmanagement
Durchführung VgV Verfahren

ANSPRECHPARTNER*IN

Dr. Georg Ludwig

PROJEKTPARTNER*IN

-

PROJEKTEAM

Jörg Neubig
Simon Hubacher
Katja Opelka
Christina Wicht

AUFTRAGGEBER*IN

Gemeinde Lindlar





„Gegenstand ist eine Integrierte Planung in der sich Kreislaufwirtschaft, Klimawandel-Anpassung und Freiraum eng miteinander verzahnen.“

Gegenstand des Wettbewerblichen Dialogs war eine Integrierte Planung in der sich Kreislaufwirtschaft, Klimawandel-Anpassungskonzept und Freiraum eng miteinander verzahnen. Das Projekt bot durch unterschiedliche Maßnahmen im öffentlichen Freiraum einen Rahmen für die exemplarische Transformation des Stadtraums im Hinblick auf die Anforderungen der Klimawandel-Anpassung und der Kreislaufwirtschaft. Anhand der Zuschlagskriterien wählt das Begleittremium aus den 4 Planungsteams der Phase 1 zwei Planungsteams für die Vertiefungsphase, Phase 2 des Vergabeverfahrens aus.

In Phase 1 wurde mit einer Planungswerkstatt mit den Bürger*innen gestartet. Die Abgabe der Beiträge wurden mit einer Zwischenpräsentation im Rahmen eines Bürgerforums vorgestellt, am Tag darauf fand die Auswahlitzung durch das Begleittremium statt. Die Aufgabe bestand darin eine übergeordnete Gestaltungsidee unter Berücksichtigung der Querschnittsthemen anhand von exemplarischen Darstellungen für einen Teilraum zu entwickeln.

In Phase 2 war die Aufgabe das Gestaltungs-, Klimawandelanpassungs- und Materialkonzept anhand exemplarischer Ausarbeitungen für die Teilräume weiter zu konkretisieren. Das ausgewählte Team begann umgehend nach der Entscheidung durch das Beratungsgespräch/Briefing mit der Bearbeitung der „Vorvertraglichen Leistungen“.

- Folgende Aufträge wurden vergeben:
- Planungsleistungen für Freianlagen, gem. § 39 und Anlage 11, HOAI 2021
 - Klimawandelanpassungskonzept
 - Fachbegleitung Urban Mining Design für das Gesamtprojekt

Die Teilnahme an den öffentlichen Beteiligungsveranstaltungen sowie den Terminen mit dem Begleittremium waren für alle teilnehmenden Planungsteams verpflichtend. Der konstruktive Dialog mit der Öffentlichkeit, Stadtverwaltung, Zuschlagsremium und Politik sind Grundlage des Planverfahrens.



MEHRFACHBEAUFTRAGUNG



Wettbewerb Neubau Bürogebäude
Friedrich und Karl, Köln-Niehl
2021

VERHANDLUNGSVERFAHREN



Wettbewerb Neubau
Bezirksrathaus, Köln-Rodenkirchen
2017

VERHANDLUNGSVERFAHREN



Wettbewerb Erweiterung
Debeka-Hauptverwaltung, Koblenz
2016-2017